



## יוניבו תעשיות פרמצבטיות בע"מ (החברה")

11 באפריל, 2021

לכבוד  
הבורסה לניירות ערך בת"א בע"מ  
[www.tase.co.il](http://www.tase.co.il)

לכבוד  
רשות ניירות ערך  
[www.isa.gov.il](http://www.isa.gov.il)

ג.א.נ.,

באמצעות המגנ"א

### הנדון: קבלת רישיון מסחרי לריבוי וגידול קנביס רפואי בחוות עמית

בהמשך לדיווח המידי של החברה מיום 22 במרץ, 2021 (מס' אסמכתא: 2021-01-040752) אודות קבלת תקן IMC-GAP לחוות עמית אורן בע"מ, חברה בשליטתה של החברה ("חוות עמית"), החברה מתכבדת לדווח כי ביום 11 באפריל, 2021 קיבלה חוות עמית מהיק"ר רישיון לעיסוק והחזקה של סם מסוכן מסוג קנביס, אשר מאפשר לחוות עמית לעסוק בריבוי וגידול של קנאביס איכותי, לרבות מגנטיקות ייחודיות של החברה, באופן מסחרי. תוקף הרישיון הינו עד ליום 6 באפריל, 2022.

הרישיון מאפשר לחווה לגדל באופן מסחרי מעל ל- 50 אלף גידולים בשלבי הצמח השונים והחברה צפויה להשלים שתילה של כ- 5,000 צמחים בימים הקרובים וצופה קציר ראשון במהלך הרבעון השלישי של שנת 2021. חוות עמית הינה חווה החולשת על כ- 15 דונם וברשותה, בין השאר, טכנולוגיות אשר למיטב ידיעת החברה, הינן מהמתקדמות בשוק ומתקן ייבוש בסטנדרט של חדרים נקיים, אשר מאפשרים לחווה גידול מבוקר, של גנטיקות ייחודיות לחברה, ברמת איכות גבוהה.

עם קבלת הרישיון, החברה השלימה למעשה את השליטה בכל שרשרת הערך, החל משלב הריבוי והגידול ועד לשלב ההפצה, וזאת בתוך כשלוש שנים מיום תחילת פעילותה. חוות עמית תחל לגדל באופן מסחרי, בין היתר, גנטיקות ייחודיות של החברה במטרה להפיץ בישראל ולשווקים נוספים בעולם בכפוף לקבלת האישורים הנדרשים לייצוא.

המידע הכלול בדוח זה בדבר מועד הקציר הראשון הינו מידע צופה פני עתיד, כהגדרת מונח זה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, המבוסס על מידע המצוי בידי הנהלת החברה במועד פרסום דוח זה. התממשותו של מידע כאמור תלויה, בין היתר, בגורמים שאינם בשליטת החברה לרבות התממשות איזה מגורמי הסיכון המפורטים בסעיף 31 לדוח התקופתי של החברה לשנת 2020<sup>1</sup>, ולפיכך אין כל וודאות כי האמור לעיל יתממש, ואף אם יתממש אין כל וודאות כי יתממש במועד הנקוב לעיל.

בכבוד רב,

יוניבו תעשיות פרמצבטיות בע"מ

נחתם על-ידי:

מר גולן ביטון, מנכ"ל ודירקטור

<sup>1</sup> הדוח התקופתי של החברה לשנת 2020, כפי שדווח ביום 21 במרץ, 2020 (מס' אסמכתא: 2021-01-039768).